

INSTITUTO SUPERIOR DE GESTÃO
Pós-Graduação em Gestão de Avaliação Imobiliária

Ano Letivo 2025/2026
Início: 18 de novembro de 2025

Terça-Feira				Quarta-Feira				Quinta-Feira			
Horário		18h30-21h	21h00-23h30	Horário		18h30-21h	21h00-23h30	Horário		18h30-21h	21h00-23h30
1	18/11/2025	MA I - Eng Tiago Cavalheiro	MA II - Eng Paulo Barros Trindade		19/11/2025	MA I - Eng Tiago Cavalheiro	MA II - Eng Paulo Barros Trindade		20/11/2025	MA I - Eng Tiago Cavalheiro	MA II - Eng Paulo Barros Trindade
2	25/11/2025	MA I - Eng Tiago Cavalheiro	MA II - Eng Paulo Barros Trindade		26/11/2025	MA I - Eng Tiago Cavalheiro	MA II - Eng Paulo Barros Trindade		27/11/2025	MA I - Eng Tiago Cavalheiro	MA II - Eng Paulo Barros Trindade
3	02/12/2025	DA III - Dr Ricardo Lopes	MA II - Eng Paulo Barros Trindade		03/12/2025	DA III - Dr Ricardo Lopes	MA II - Eng Paulo Barros Trindade		04/12/2025	MA II - Eng Paulo Barros Trindade - DUVIDAS	
4	09/12/2025	DA III - Dr Ricardo Lopes	MA VI - Engº Paulo Barros Trindade		10/12/2025	MA II - Eng Paulo Barros Trindade - EXAME	MA VI - Engº Paulo Barros Trindade		11/12/2025	DA III - Dr Ricardo Lopes	MA VI - Engº Paulo Barros Trindade
5	16/12/2025	DA III - Dr Ricardo Lopes	MA I - Eng Tiago Cavalheiro		17/12/2025	MA VI - Engº Paulo Barros Trindade			18/12/2025	DA III - Dr Ricardo Lopes	MA I - Eng Tiago Cavalheiro
6	23/12/2025	NATAL			24/12/2025	NATAL			25/12/2025	NATAL	
7	30/12/2025	NATAL			31/12/2025	NATAL			01/01/2026	NATAL	
8	06/01/2026	DA III - Dr Ricardo Lopes	MA V - Eng Tiago Cavalheiro		07/01/2026	MA I - Eng Tiago Cavalheiro - DUVIDAS	MA III - Eng Paulo Barros Trindade		08/01/2026	MA III - Eng Paulo Barros Trindade	MA V - Eng Tiago Cavalheiro
9	13/01/2026	DA III - Dr Ricardo Lopes - DUVIDAS	MA III - Eng Paulo Barros Trindade		14/01/2026	DA III - Dr Ricardo Lopes	MA III - Eng Paulo Barros Trindade		15/01/2026	MA I - Eng Tiago Cavalheiro - EXAME	MA III - Eng Paulo Barros Trindade
10	20/01/2026	DA III - Dr Ricardo Lopes - EXAME	MA III - Eng Paulo Barros Trindade		21/01/2026	MA III - Eng Paulo Barros Trindade	MA V - Eng Tiago Cavalheiro		22/01/2026	CFI - Dr Nuno Vieira	MA V - Eng Tiago Cavalheiro
11	27/01/2026	CFI - Dr Nuno Vieira	MA III - Eng Paulo Barros Trindade		28/01/2026	MA III - Eng Paulo Barros Trindade - DUVIDAS	MA V - Eng Tiago Cavalheiro		29/01/2026	CFI - Dr Nuno Vieira	MA V - Eng Tiago Cavalheiro
12	03/02/2026	CFI - Dr Nuno Vieira	MA V - Eng Tiago Cavalheiro		04/02/2026	MA III - Eng Paulo Barros Trindade EXAME	MA V - Eng Tiago Cavalheiro		05/02/2026	MA V - Eng Tiago Cavalheiro DUVIDAS	
13	10/02/2026	CFI - Dr Nuno Vieira	MA V - Eng Tiago Cavalheiro - EXAME		11/02/2026	CFI - Dr Nuno Vieira	FIMF - Dr Rui Pina Pereira		12/02/2026	CFI - Dr Nuno Vieira	FIMF - Dr Rui Pina Pereira
14	17/02/2026	CARNAVAL		15	18/02/2026	CFI - Dr Nuno Vieira	FIMF - Dr Rui Pina Pereira	15	19/02/2026	CFI - Dr Nuno Vieira - DUVIDAS	MA IV - Dra Cátia Lopes
15	24/02/2026	FIMF - Dr Rui Pina Pereira	MA IV - Dra Cátia Lopes	16	25/02/2026	FIMF - Dr Rui Pina Pereira DUVIDAS	MA IV - Dra Cátia Lopes	16	26/02/2026	CFI - Dr Nuno Vieira - EXAME	MA IV - Dra Cátia Lopes
16	03/03/2026	FIMF - Dr Rui Pina Pereira - EXAME	MA IV - Dra Cátia Lopes		04/03/2026	MA VI - Engº Paulo Barros Trindade	MA IV - Dra Cátia Lopes		05/03/2026	MA VI - Engº Paulo Barros Trindade	MA IV - Dra Cátia Lopes
17	10/03/2026	MA VI - Engº Paulo Barros Trindade	MA IV - Dra Cátia Lopes		11/03/2026	MA VI - Engº Paulo Barros Trindade	MA VI -Engº Cristina Domingues		12/03/2026	MA IV - Dra Cátia Lopes - Dúvidas	MA VII - Dr Rui Pina Pereira
18	17/03/2026	MA VI - Engº Paulo Barros Trindade	MA VII - Dr Rui Pina Pereira		18/03/2026	MA VII - Dr Rui Pina Pereira	MA VI - Engº Paulo Barros Trindade		19/03/2026	MA IV - Dra Cátia Lopes - EXAME	MA VII - Dr Rui Pina Pereira
19	24/03/2026	PÁSCOA		17	25/03/2026	PÁSCOA		17	26/03/2026	PÁSCOA	
20	31/03/2026	PÁSCOA		18	01/04/2026	PÁSCOA		18	02/04/2026	PÁSCOA	
21	07/04/2026	MA VII - Dr Rui Pina Pereira	MA VII - Eng Paulo Barros Trindade	19	08/04/2026	MA VII - Eng Paulo Barros Trindade	GPI - Dr João Gouveia	19	09/04/2026	MA VII - Dúvidas - Eng Cristina Domingues / Eng Paulo Barros Trindade / Dr Rui Pina Pereira- DUVIDAS	GPI - Dr João Gouveia
22	14/04/2026	MA VII - Dúvidas - Eng Cristina Domingues / Eng Paulo Barros Trindade / Dr Rui Pina Pereira - EXAME	GPI - Dr Paulo Soares de Oliveira	20	15/04/2026	API - Eng Tiago Cavalheiro	GPI - Dr Paulo Soares de Oliveira	20	16/04/2026	GPI - Dr João Gouveia e Dr Paulo Soares de Oliveira - DUVIDAS	API - Eng Tiago Cavalheiro
23	21/04/2026	GPI - Dr João Gouveia e Dr Paulo Soares de Oliveira - EXAME	API - Eng Tiago Cavalheiro	21	22/04/2026	API - Eng Tiago Cavalheiro	IFI - Eng José Caetano de Oliveira	21	23/04/2026	API - Eng Tiago Cavalheiro	IFI - Eng José Caetano de Oliveira
24	28/04/2026	API - Eng Tiago Cavalheiro	IFI - Eng José Caetano de Oliveira	22	29/04/2026	API - Eng Tiago Cavalheiro	IFI - Eng Tiago Cavalheiro	22	30/04/2026	API - Eng Tiago Cavalheiro	
25	05/05/2026	IFI - Dúvidas - Eng José Caetano de Oliveira / Eng Tiago Cavalheiro	API - Eng Tiago Cavalheiro	23	06/05/2026	API - Eng Tiago Cavalheiro		23	07/05/2026	API - Eng Tiago Cavalheiro - DUVIDAS	
26	12/05/2026	IFI - Exame - Eng José Caetano de Oliveira / Eng Tiago Cavalheiro - EXAME		24	13/05/2026			24	14/05/2026	API - Eng Tiago Cavalheiro - EXAME	

Avaliação Final: 30/05/2026

Avaliação Final (2ª data): 04/07/2026

A definir	Seminário I	Tendências do mercado imobiliário para a próxima década
A definir	Seminário II	Desafios para a indústria da avaliação imobiliária no curto medio prazo
A definir	Seminário III	ESG e riscos ambientais (Seminário em Inglês)
A definir	Seminário IV	Princípios gerais de teoria económica
A definir	Seminário V	Princípios gerais de teoria económica

Unidade Curricular		Horas	Nome do Docente	Número de aulas
MA I	Métodos de Avaliação I – Mercado Imobiliário e o uso do solo	25	Engº Tiago Cavalheiro	10
MA II	Métodos de Avaliação II - EVS - Normas Europeias de Avaliação	25	Engº Paulo Barros Trindade	10
MA III	Métodos de Avaliação III – Ética, Regulação e Qualificação da Atividade de Avaliação	25	Engº Paulo Barros Trindade/Engª Cristina Domingues	10
FIMF	Finanças Imobiliárias e Mercados Financeiros	15	Mestre Rui Pina Pereira	6
DA III	Direito Aplicável ao Imobiliário e ao Investimento no Imobiliário	25	Dr. Ricardo Lopes	10
CFI	Contabilidade e Fiscalidade no Imobiliário	25	Dr. Nuno Vieira	10
MA IV	Métodos de Avaliação IV- Métodos Estatísticos de suporte ao Método Comparativo de Mercado	25	Drª Cátia Lopes	10
MA V	Métodos de Avaliação V- tecnologias da Construção e Urbanismo e a sua importância nos Métodos de Avaliação	25	Engº Tiago Cavalheiro	10
MA VI	Métodos de Avaliação VI - Definição e aplicação de Metodologias de Avaliação	25	Engª Paulo Barros Trindade	10
MA VII	Métodos de Avaliação VII - Casos Especiais de Avaliação	25	Mestre Rui Pina Pereira/Engª Cristina Domingues / Engª Paulo Barros Trindade	10
GPI	Gestão de Património Imobiliário	15	Engº João Gouveia/Dr. Paulo Soares Oliveira	6
API	Análise de Projetos de Investimento	30	Engº Tiago Cavalheiro	12
IFI	Instrumentos Financeiros de Investimento no Imobiliário (Hipotecário Geral, Financiamento Construção e Instrumentos Financiamento Público)	15	Engº José Caetano de Oliveira / Engª Tiago Cavalheiro	6
Nº de Horas UC		300	Nº de Aulas UC	120
Seminários	Seminário I Seminário II Seminário III Seminário IV Seminário V	25	Vários	
	Total Horas PG GAI	325		